

## Zu Tagesordnungspunkt 2

### **Bauvoranfrage: Neubau eines Legehennenstalls in Owen gemäß § 54 LBO**

#### **I. Sachvortrag**

Nördlich der Gemeinde Owen befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft zu einer Kläranlage ein landwirtschaftliches Anwesen mit Geflügelhof. Dieser Hof soll nun um einen weiteren Stall erweitert werden.

#### **II. Regionalplanerische Wertung**

Der bestehende Hof sowie auch die geplante Erweiterungsfläche liegen in einem Regionalen Grünzug, der laut Plansatz 3.1.1 (Z) des Regionalplanes keiner weiteren Belastung, insbesondere durch Bebauung, ausgesetzt werden darf. Ausnahmen sind im Einzelfall für Erweiterungen rechtskräftig bestehender baulicher Anlagen möglich.

Am Standort befindet sich bereits ein Hof mit Legehennenhaltung, der mit dem Vorhaben im Rahmen der bisherigen Ausprägung erweitert werden soll.

#### **III. Beschlussvorschlag**

Der Planung stehen keine Ziele der Regionalplanung entgegen

### **Übersicht Raumnutzungskarte Regionalplan 2009 (Maßstab 1:50.000)**

