

Stuttgart, 13. Januar 2020



Verband Region Stuttgart
Kronenstraße 25
70174 Stuttgart

Antrag der AfD-Fraktion/PLA

Bebauungsplanverfahren

Antrag:

Die Verwaltung berichtet, wie viele Bebauungsplanverfahren (Anzahl sowie Gesamtfläche und Gesamtzahl der Wohneinheiten) auf Basis des beschleunigten Verfahrens nach § 13b BauGB seit dessen Einführung bis zum 31.12.2019 von den Gemeinden in der Region dem VRS vorgelegt wurden. Ferner berichtet sie, wie viele Bebauungsplanverfahren (Anzahl sowie Gesamtfläche der Wohneinheiten) im gleichen Zeitraum im herkömmlichen Verfahren dem VRS vorgelegt wurden.

Begründung:

Ab 13.05.2017 wurde den Gemeinden die Möglichkeit eröffnet, gemäß § 13 b BauGB (als Weiterentwicklung des § 13 a) Bauleitplanverfahren vereinfacht zur schnelleren Wohnraumbeschaffung durchzuführen. Diese Regelung galt bis zum 31.12.2019, bis zu diesem Zeitpunkt mussten die Verfahren förmlich eingeleitet sein. Hintergrund der Anfrage der Fraktion der AfD ist es zu erfahren, inwieweit sich dieses Verfahren auf die Wohnraumbereitstellung in der Region beschleunigend und damit positiv ausgewirkt hat. Des Weiteren möchten wir feststellen, ob von Seiten anderer Träger grundsätzliche Bedenken berechtigt angemeldet wurden. Als Vergleichsgrößen dienen die Daten zu den Verfahren, die im herkömmlichen Verfahren dem VRS vorgelegt wurden.

Stephan Wunsch und Fraktion