

ERGEBNISPROTOKOLL

über die

**53. Sitzung
des Planungsausschusses
am 05. Juni 2019
im Sitzungssaal (5. OG) der Geschäftsstelle
des Verbands Region Stuttgart,
Kronenstr. 25**

Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Planungsausschusses am 05. Juni 2019 im Sitzungssaal (5. OG) der Geschäftsstelle des Verbands Region Stuttgart, Kronenstr. 25

Öffentlich

Leitung: Verbandsvorsitzender Thomas S. Bopp

TOP 1:

Stellungnahmen zu Bauleitplänen

a) 13. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 - 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen Stellungnahme gemäß § 4 Abs. 1 BauGB – Frühzeitige Beteiligung

- Vorlage Nr. 341/2019

Der Planungsausschuss beschließt mit 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung und sonst Ja-Stimmen:

Zu II.2.1. „Obere Hageläcker“, Winnenden- Birkmannsweiler

Der Planung stehen keine freiraumbezogenen regionalplanerischen Ziele entgegen.

Zu II.2.2. Gewerbliche Baufläche „Linsenhalde II“, Winnenden

Auf die im Rahmen der Bebauungsplanverfahren einzuhaltenden regionalplanerischen Regelungen zum Einzelhandel wird hingewiesen.

Das Plangebiet liegt nach Plansatz 3.2.2 (G) des Regionalplanes in einem Vorbehaltsgebiet für Landwirtschaft. Der Erhaltung der besonders geeigneten landwirtschaftlichen Böden ist bei der Abwägung ein besonderes Gewicht beizumessen.

Das Plangebiet liegt nach Plansatz 3.3.6. (G) in einem Vorbehaltsgebiet zur Sicherung von Wasservorkommen. Diese Gebiete sind gegen zeitweilige oder dauernde Beeinträchtigungen oder Gefährdungen hinsichtlich der Wassergüte und der Wassermenge zu sichern.

Zu II.2.3. Gewerbliche Baufläche „Untere Schray“, Winnenden

Auf die im Rahmen der Bebauungsplanverfahren einzuhaltenden regionalplanerischen Regelungen zum Einzelhandel wird hingewiesen.

Das Plangebiet liegt nach Plansatz 3.2.2 (G) des Regionalplanes in einem Vorbehaltsgebiet für Landwirtschaft. Der Erhaltung der besonders geeigneten landwirtschaftlichen Böden ist bei der Abwägung ein besonderes Gewicht beizumessen.

Das Plangebiet liegt nach Plansatz 3.3.6. (G) in einem Vorbehaltsgebiet zur Sicherung von Wasservorkommen. Diese Gebiete sind gegen zeitweilige oder dauernde Beeinträchtigungen oder Gefährdungen hinsichtlich der Wassergüte und der Wassermenge zu sichern.

Zu II.3. Umfang der Flächenausweisungen

Dem Umfang der gewerblichen Bauflächen stehen keine Ziele der Regionalplanung entgegen.

b) Bauleitpläne

- Vorlage Nr. 342/2019

Der Planungsausschuss beschließt einstimmig:

Der Planungsausschuss erhebt den in der Sitzungsvorlage Nr. 342/2019 genannten Beschlussvorschlag zum Flächennutzungsplanverfahren Nr. 1 zum Beschluss und beauftragt die Geschäftsstelle, diesen Beschluss als Stellungnahme zu äußern.

Der Planungsausschuss beschließt mit 8 Nein-Stimmen und sonst Ja-Stimmen:

Der Planungsausschuss erhebt den in der Sitzungsvorlage Nr. 342/2019 genannten Beschlussvorschlag zum Bebauungsplanverfahren mit entsprechender Flächennutzungsplanänderung Nr. 1 zum Beschluss und beauftragt die Geschäftsstelle, diesen Beschluss als Stellungnahme zu äußern.

Der Planungsausschuss beschließt einstimmig:

Der Planungsausschuss erhebt die in der Sitzungsvorlage Nr. 342/2019 genannten Beschlussvorschläge zu den Bebauungsplanverfahren Nrn. 1 bis 5 zu Beschlüssen und beauftragt die Geschäftsstelle, diese Beschlüsse als Stellungnahme zu äußern.

c) Bauleitpläne und Sanierungen, denen nach den Regelungen der Satzung des Verbands Region Stuttgart durch die Geschäftsstelle zugestimmt wurde.

- Vorlage Nr. 343/2019

Der Planungsausschuss nimmt die Sitzungsvorlage Nr. 343/2019 zur Kenntnis.

TOP 2:

Stellungnahmen zu sonstigen Verfahren

a) Sonstige Planverfahren mit Anregungen, Bedenken und Hinweisen

- Vorlage Nr. 344/2019

Der Planungsausschuss beschließt einstimmig:

Der Planungsausschuss erhebt die in der Sitzungsvorlage Nr. 344/2019 genannten Beschlussvorschläge zu Beschlüssen und beauftragt die Geschäftsstelle, diese Beschlüsse als Stellungnahme zu äußern.

b) Übersicht für den Planungsausschuss über sonstige Verfahren, denen nach den Regelungen der Satzung des Verbands Region Stuttgart durch die Geschäftsstelle zugestimmt wurde

- Vorlage Nr. 345/2019

Der Planungsausschuss nimmt die Sitzungsvorlage Nr. 345/2019 zur Kenntnis.

TOP 3:

Stellungnahme zum Planänderungsverfahren für die Verlängerung der S-Bahnstrecke von Filderstadt-Bernhausen nach Neuhausen auf den Fildern

- Vorlage Nr. 347/2019

Der Planungsausschuss beschließt einstimmig:

Der Verband Region Stuttgart stimmt der Planänderung zu. Die Geschäftsstelle wird beauftragt, die Punkte 2 - Regionalplanerische Bewertung - und 3 - Bewertung als S-Bahn-Aufgabenträger - als Stellungnahmen im Anhörungsverfahren abzugeben.

TOP 4:

Bericht über die Arbeit des Planungsausschusses und die Anwendung des Regionalplanes 2014 bis 2019

- Vorlage Nr. 346/2019

Der Planungsausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

TOP 5:

Verschiedenes

Stuttgart, den 12.06.2019

Die Schriftführerin


Klimpel

Der Vorsitzende


Bopp