



**Verband Region
Stuttgart**
seit 1994

Körperschaft
des öffentlichen Rechts

Der Vorsitzende

Verband Region Stuttgart • Kronenstraße 25 • 70174 Stuttgart

An

1. die Mitglieder und stv. Mitglieder
des Planungsausschusses
2. die weiteren Mitglieder
der Regionalversammlung
zur Kenntnis

Stuttgart, den 24.08.2018
Ansprechpartner/in: Frau Klimpel
Telefon: +49 (0)711 22759- 29
E-Mail: sitzungsdienst@region-stuttgart.org
Aktenzeichen: 02.22

PLA04518T

Einladung zur 45. Sitzung des Planungsausschusses am 19. September 2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der Sitzung des Planungsausschusses


am Mittwoch, dem 19. September 2018, um 15:30 Uhr
im Sitzungssaal (5. OG) in der Kronenstraße 25 in Stuttgart

lade ich Sie ein.

Es ist folgende Tagesordnung vorgesehen:

Öffentlich

1. Stellungnahmen zu Bauleitplänen
2. Stellungnahmen zu sonstigen Verfahren
3. Stellungnahme zum Planfeststellungsverfahren für den Ausbau der A 8 Mühlhausen – Hohenstadt (Albaufstieg)
4. Anhörung zum Zielabweichungsverfahren für den Windpark "Stöttener Berg" (GP-10) in Böhmenkirch-Schnittlingen
5. Anhörung zum Zielabweichungsverfahren im Rahmen des „Teilflächennutzungsplans Windkraft“ der Gemeinde Böhmenkirch zur Ausweisung einer zusätzlichen Fläche für die Nutzung der Windenergie am Schnittlinger Berg in Böhmenkirch-Schnittlingen gemäß § 249 Abs. 1 Satz 1 BauGB“
6. Perspektiven für die wirtschaftliche Entwicklung in der Region Stuttgart: Eckpunkte eines „Aktionsprogramm Gewerbeflächen“

Kronenstraße 25
70174 Stuttgart

Hauptbahnhof (8 Min.)

Telefon +49 (0)711 22759-0
Telefax +49 (0)711 22759-70

E-Mail/Internet:
info@region-stuttgart.org
www.region-stuttgart.org

Verbandsvorsitzender:
Thomas S. Bopp
Regionaldirektorin:
Dr. Nicola Schelling

IBAN:
DE28 6005 0101 0002 1997 06
BIC/S.W.I.F.T-Code:
SOLA DE ST 600

Bankverbindung:
Baden-Württembergische Bank

7. Anwendung des § 13b Baugesetzbuch (BauGB) und des § 6a Baunutzungsverordnung (BauNVO) „Urbanes Gebiet“ und deren Auswirkungen auf die Ausweisung von Wohnbaugebieten – Antrag der FDP-Fraktion vom 18.10.2017
8. Verschiedenes

Die Unterlagen zu den Tagesordnungspunkten gehen allen Mitgliedern der Regionalversammlung rechtzeitig zu.

Zur Vorberatung stehen den Fraktionen am Tag der Sitzung ab 14:30 Uhr die Besprechungsräume in unserer Geschäftsstelle zur Verfügung.

Sollten Sie an dieser Sitzung nicht teilnehmen können, dann verständigen Sie bitte eine/n Stellvertreter/in im Planungsausschuss sowie die Geschäftsstelle des Verbands Region Stuttgart.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas S. Bopp
Verbandsvorsitzender

Öffentlicher Teil zur Kenntnis an:

3. das Ministerium für Verkehr Baden-Württemberg
4. das Ministerium für Ländlichen Raum und Verbraucherschutz Baden-Württemberg
5. das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg
6. das Regierungspräsidium Stuttgart
7. die Landratsämter in der Region
8. den Städtetag Baden-Württemberg
9. den Gemeindetag Baden-Württemberg
10. die Bürgermeisterämter der Städte und Gemeinden in der Region (per E-Mail)
11. die VVS GmbH
12. die WRS GmbH

Im Planungsausschuss des Verband Region Stuttgart am 19.09.2018 unter Tagesordnungspunkt 1 zu behandelnde Bauleitpläne, Satzungen und Sanierungen

Flächennutzungsplanverfahren:	<p>Großbottlingen - 33. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Nürtingen im Bereich „Rammert II“</p> <p>Kirchberg an der Murr - 50. Änderung des Flächennutzungsplanes der VVG Backnang Sonderbaufläche "Steinbruch Firma Gläser" im Ortsteil Zwingelhausen</p> <p>Nürtingen - Raidwangen - 34. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Nürtingen im Bereich „Reulenwiesen“</p>
Bebauungsplanverfahren mit entsprechender Flächennutzungsplanänderung:	<p>Böhmenkirch - "Benzenhauser Teich" mit 6. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren</p> <p>Gärtringen - "Riedbrunnen II - 1. Bauabschnitt" mit 5. Änderung des Flächennutzungsplanes</p>
Bebauungsplanverfahren:	<p>Aspach - Kleinaspach - "Sportplatzerweiterung"</p> <p>Asperg - "Moselstraße"</p> <p>Backnang - "Benzwasen, Kusterfeld" PB 07.03/17</p> <p>Bad Überkingen - Unterböhringen - "Wetterhecke IV"</p> <p>Böblingen - "Diezenhaldenweg"</p> <p>Böblingen - "Leere Wasen, 7. Änderung"</p> <p>Böhmenkirch - "Heide"</p> <p>Böhmenkirch - "Hungerberg, Änderung"</p> <p>Böhmenkirch - Steinenkirch - "Sinnwang"</p> <p>Dettingen unter Teck - "Schul- und Sportgelände - 4.Änderung, Nachnutzung Diez Areal"</p> <p>Eberdingen - Hochdorf - "Zwischen Eberdinger Straße und Gartenstraße, 4. Änderung"</p> <p>Eislingen/Fils - "Haarwiesen / Geren - West / Kindertagesstätte"</p> <p>Gärtringen - "Gewerbegebiet Schelmenwiesen"</p> <p>Kuchen - "Kirschwiesen"</p> <p>Leinfelden-Echterdingen - Echterdingen - "Stangen 32-1/2, Änderung"</p> <p>Ludwigsburg - "Fuchshof Schule"</p> <p>Ludwigsburg - "Solarpark Römerhügel"</p> <p>Pleidelsheim - "Handwerker- und Gewerbehof - 2. Bauabschnitt, 1. Teiländerung"</p> <p>Schorndorf - "Au – ehemalige Lederfabrik Christ. Breuninger" Planbereich 03/27</p> <p>Schorndorf - "Holzberg" Planbereich 32/04</p> <p>Stuttgart - Feuerbach - "Quartier am Wiener Platz"</p> <p>Stuttgart - Zuffenhausen - "Ostseestraße/Adestraße"</p>

Vaihingen an der Enz - Enzweihingen - "Papierfabrikstraße,
1. Änderung"

Wäschenbeuren - "Heubeund IV"

Winnenden - "Holzmarkt"

Satzungen: **Murrhardt - Fornsbach** - "Fornsbach-Model" (Ergänzungssatzung)

Sanierungen: **Besigheim** - "Historische Altstadt"

Böblingen - Dagersheim - "Gassenquartier Dagersheim"

Leonberg - "Stadtpark / Reiterstadion"

**Im Planungsausschuss des Verband Region Stuttgart am 19.09.2018 unter
Tagesordnungspunkt 2 zu behandelnde sonstige Planverfahren**

Affalterbach / Burgstetten

Planfeststellungsverfahren: Ersatz der Eisenbahnüberführung über den Buchenbach

Göppingen

Bauvorhaben: Nutzungsänderung Baumarkt in Gartenmarkt

Herrenberg

Ausbau der K 6917 / K 1040 Ammerbuch-Altlingen – Herrenberg-Kayh und neue Verbindungsrampe zur
B 296

Leutenbach

Antrag auf immissionsschutzrechtliche Änderungsgenehmigung zur Erweiterung einer Biogasanlage

Nürtingen

Freistellung von Bahnbetriebszwecken von Flächen am Bahnhof Nürtingen

Vaihingen an der Enz

Freistellung von Bahnbetriebszwecken der Flurstücke der ehemaligen WEG-Trasse

Welzheim

Änderung der Verordnung für das Landschaftsschutzgebiet „Gebiete um Welzheim und Walkersbacher Tal"